



LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER BLOSNE - PROGRAMME NEUF PLACE JEAN NORMAND- PLUSIEURS SURFACES DISPONIBLES

BLOSNE

Disponibilite : Moins de 6 mois | Brut

Conduit de cheminée - Compatible restauration, Droit de terrasse

Description

LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER

Plusieurs surfaces disponibles pour restauration, commerces de proximité et services – de 50 à 700 m² environ de plain-pied.

Les coques sont livrées brutes de béton. L'aménagement (travaux intérieurs, enseigne) sera à la charge du futur preneur sauf les compteurs fluides, attentes et vitrines, installés par le bailleur.

Prix et surface : NOUS CONSULTER

Situation

Conditions commerciales

Bail Commercial: 3/6/10 ans.

Loyer annuel : nous consulter – révisable annuellement sur l'indice ILC. Le loyer est payable trimestriellement et d'avance.

Charges annuelles HT: A estimer + Taxe foncière (déterminé en fonction de la surface de vente exploitée après aménagement)

Après le date de réception du local: 2 mois de loyers gratuits.

Place de parking sur demande. Loyer en sus

Réservation du local: Signature du bail avec versement d'un dépôt de garantie représentant 3 mois de loyer HT.

Livraison estimée : ETE 2024



Je souhaite vous appeler

01 47 20 42 00